



Kostenoverzicht 2026 bij het niet zelf herstellen van gebreken bij mutatie		Kosten incl. BTW
Sleutels lever alle sleutels in die bij het huis horen. Sleutels niet aanwezig? Dan brengen we volgende kosten in rekening:		
Cilinders vervangen appartement		€ 600,00
Cilinders vervangen woonhuis		€ 400,00
Schoonmaken		
Gehele woning		op regiebasis *
Badkamer (douchebad, tegels, kranen, wastafel, spiegels etc.)		op regiebasis *
Keuken (oven, koelkast, vaatwasser)		op regiebasis *
Toilet(ten)		op regiebasis *
Afzuigkap geheel schoonmaken incl. filters		op regiebasis *
Ventilatieoosters/ ventilatieventiel schoonmaken		op regiebasis *
Tuin onkruidvrij maken		op regiebasis *
Kliko's niet geleegd		€ 75,00
Schoonmaken keukenonderdelen bij niet schoon per onderdeel		€ 100,00
*uurloon en voorrijkosten montage door monteur wordt volledig doorbelast		
Sanitair		
Douchesteun / stabilisatiestang vervangen		€ 80,00 excl. montage*
Douchedeure kapot (afhankelijk van type)		€ 570,00 / € 1.100,00 excl. montage*
Douchesrubbers vervangen		€ 65,00 excl. montage*
Rooster douchedrain vervangen		€ 142,50 incl. verzenden
Rooster en uitneembare haarzeef/vuilvervangend douchedrain vervangen		€ 260,00 incl. verzenden
Douchekop vervangen		€ 82,00 incl. verzenden
Wasbak vervangen		€ 124,00 excl. montage
Geleiderstang vervangen		€ 105,00 incl. verzenden
Doucheslang		€ 37,50 incl. verzenden
*uurloon en voorrijkosten montage door monteur wordt volledig doorbelast		
Keuken		
Oven vervangen		€ 1.028,00 excl. montage
Afzuigkap vervangen		€ 610,00 excl. montage
Koelkast vervangen		€ 820,00 excl. montage
Vaatwasser vervangen		€ 1.025,00 excl. montage
Kookplaat vervangen		€ 933,00 excl. montage
Kraan vervangen		€ 179,50 excl. montage
Bevestiging keukenplint: 10 stuks klemmetjes		€ 16,00 incl. verzenden
Aluminium losse inlegbodem in spoelkast		55,00 incl. verzenden
Geleiders keukenlade		€ 77,00 Incl. verzenden
koolstoffilter afzuigkap		€ 62,50 incl. verzenden
Vetfiltercassette (rooster) afzuigkap		€ 103,00 incl. verzenden
Vervangen onderdelen koelkast: 1 stuks lade / bakje		€ 62,50 incl. verzenden
Vervangen onderdelen oven		€ 62,50 incl. verzenden
Spoelkast in zijn geheel vervangen i.v.m. vochtschade		€ 656,00 incl. montage
Deur vaatwasser/spoelkast vervangen		€ 308,00 incl. montage
Keukenplint vervangen		€ 152,00 excl. montage
Bestekindeling vervangen		€ 36,00 incl. verzenden
Blad vervangen multiplex/greengridz		€ 1.384,00 incl. montage
Spoelbak vervangen		€ 1.384,00 incl. montage
Schilderwerk		
Gaten in kozijnen herstellen		op regiebasis*
Beschadiging lakwerk aan buiten/ binnendeur;		op regiebasis*
Plafonds en wanden herstellen naar (behangklaar) RAL 9010		op regiebasis*
Herstellen van lijmresten op de trap (RAL 9010)		op regiebasis*
Beschadigd schilderwerk kozijnen/ wanden/ plafond		op regiebasis*



Ruit	
Vervangen van ruit in woning/ appartement	op regiebasis*
Glas in bergingsdeur	op regiebasis*
Electra	
Stopcontact/ schakelaar ontbreekt of kapot	op regiebasis*
Deurbel ontbreken	€ 125,00
Vervangen van binnendeur	
Vervangen meterkastdeur	€ 600,- incl. montage
Vervangen overige binnendeuren	€ 550,- incl. montage

* De genoemde prijzen zijn gebaseerd op het prijspeil van 1 januari 2026 en worden jaarlijks geïndexeerd overeenkomstig de consumentenprijsindex (CPI) voor alle huishoudens.