



Kostenoverzicht bij het niet zelf herstellen van gebreken bij mutatie		Kosten incl. BTW
Sleutels lever alle sleutels in die bij het huis horen. Sleutels niet aanwezig? Dan brengen we volgende kosten in rekening:		
Cilinders vervangen appartement		€ 600,00
Cilinders vervangen woonhuis		€ 400,00
Schoonmaken		
Gehele woning		op regiebasis **
Badkamer (douchecabine, kranen, wastafel, spiegels etc.)		op regiebasis **
Keuken (oven, koelkast, vaatwasser)		op regiebasis **
Toilet(ten)		op regiebasis **
Afzuigkap geheel schoonmaken incl. filters		op regiebasis **
Ventilatie-roosters schoonmaken		op regiebasis **
Tuin onkruidvrij maken		op regiebasis **
*Nacalculatie uurloon per persoon € 60,00 excl. BTW		
Sanitair		
Douchesteunen vervangen		€ 71,00 excl. montage*
Douchedeurs kapot		€ 457,00 / € 610,00 excl. montage*
Doucheslang vervangen		€ 62,00 excl. montage*
Rooster douchedrain vervangen		€ 134,- incl. verzenden
Rooster en uitneembare haarzeef/vuilvergaderer douchedrain vervangen		€ 257,00 incl. verzenden
Douchekop vervangen		€ 77,00 incl. verzenden
Geleiderstang douchekop vervangen		€ 88,00 incl. verzenden
*Nacalculatie uurloon per persoon € 60,00		
*Voorrijkosten € 120,00		
Keuken		
Oven vervangen		€ 1.077,00 incl. montage
Afzuigkap vervangen		€ 718,00 incl. montage
Koelkast vervangen		€ 820,00 incl. montage
Vaatwasser vervangen		€ 1.025,00 incl. montage
Kookplaat vervangen		€ 923,00 incl. montage
Kraan vervangen		€ 339,00 incl. montage
Vervangen bevestiging keukenplint: 10 stuks klemmetjes		€ 16,00 incl. verzenden
Vervangen geleiders keukenlade		€ 77,00 incl. verzenden
Vervangen koolstoffilter afzuigkap		€ 52,00 incl. verzenden
Vervangen vetfiltercassette (rooster) afzuigkap		€ 103,00 incl. verzenden
Vervangen onderdelen koelkast: 1 stuks lade / bakje		€ 52,00 incl. verzenden
Vervangen onderdelen oven		€ 52,00 incl. verzenden
Spoelkast vervangen i.v.m. vochtschade		€ 656,00 incl. montage
Deur vaatwasser/spoelkast vervangen		€ 308,00 incl. montage
Keukenplint vervangen		€ 144,00 excl. montage
Alu bodem in spoelkast vervangen		€ 51,00 incl. verzenden
Bestekindeling vervangen		€ 31,00 incl. verzenden
Blad vervangen multiplex/greengridz		€ 1.384,00 incl. montage
Spoelbak vervangen		€ 1.384,00 incl. montage
Schilderwerk		
Gaten in kozijnen herstellen		op regiebasis**
Beschadiging lakwerk aan buiten/ binnendeur;		Op regiebasis**
Plafonds en wanden herstellen naar (behangklaar) RAL 9010		op regiebasis**
Herstellen van lijmresten op de trap (RAL 9010)		op regiebasis**
Beschadigd schilderwerk kozijnen/ wanden/ plafond		op regiebasis**
Ruit		
Vervangen van ruit door beschadiging woonhuis		op regiebasis**
Glas in bergingsdeur		op regiebasis**
Electra		
Stopcontact ontbreekt of kapot		op regiebasis**
Vervangen van binnendeur		
Vervangen meterkastdeur		€ 600,- incl. montage
Vervangen overige binnendeuren		€ 550,- incl. montage

* De genoemde prijzen zijn gebaseerd op het prijspeil van 1 januari 2026 en worden jaarlijks geïndexeerd overeenkomstig de consumentenprijsindex (CPI) voor alle huishoudens.

** Bij werkzaamheden op regiebasis worden 5% administratiekosten in rekening gebracht.