



Bergen op Zoom, Westkwartier

## Prijslijst

bouwnummer	adres	type	soort	kavelopp. (ca. m2)	woonopp. (ca. m2)	Huurprijs per maand	privé parkeerplaats
39	Spirituslaan 158	A2	Tussenwoning	100	144	€ 1.140,00	incl.
40	Spirituslaan 156	A2	Tussenwoning	100	144	€ 1.140,00	incl.
41	Spirituslaan 154	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.140,00	incl.
42	Spirituslaan 152	A1	Hoekwoning	127	144	€ 1.155,00	incl.
43	Affuit 1	B1	Hoekwoning	128	152	€ 1.200,00	incl.
44	Affuit 3	B1	Tussenwoning	117	152	€ 1.190,00	incl.
45	Affuit 5	B1	Tussenwoning	117	152	€ 1.190,00	incl.
46	Affuit 7	C1	Tussenwoning	106	110	€ 1.020,00	incl.
47	Affuit 9	C1	Tussenwoning	102	110	€ 1.020,00	incl.
48	Affuit 11	C1	Tussenwoning	104	111	€ 1.020,00	incl.
49	Affuit 13	B2	Tussenwoning	119	133	€ 1.120,00	incl.
50	Affuit 15	B2	Tussenwoning	115	133	€ 1.120,00	incl.
51	Affuit 17	D1	Hoekwoning	139	133	€ 1.135,00	incl.
52	Colognekaai 18a	D1	Hoekwoning	132	132	€ 1.125,00	incl.
53	Colognekaai 18	A1	Tussenwoning	105	144	€ 1.130,00	incl.
54	Colognekaai 16b	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.130,00	incl.
55	Colognekaai 16a	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.130,00	incl.
56	Colognekaai 16	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.130,00	incl.
57	Colognekaai 14b	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.130,00	incl.
58	Colognekaai 14a	A1	Tussenwoning	104	144	€ 1.130,00	incl.
59	Colognekaai 14	A1	Tussenwoning	105	144	€ 1.130,00	incl.

**Alle vermelde huurprijzen zijn inclusief:**

- BTW (21%) wettelijke wijzigingen worden doorberekend

**Toelatingscriteria huurder:**

- Informeer hiervoor bij de makelaar.

**Overig:**

- Inhoud is berekend volgens NEN 2580, excl. eventuele tuinberging;
- De woonoppervlakte (gbo) is berekend volgens NEN 2580;
- Kaveloppervlakten zijn indicatief;
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld;
- Borgdonck behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen;
- Eventuele type- en drukfouten voorbehouden.

[www.borgdonck.nl](http://www.borgdonck.nl)

**Informatie en verhuur**

**Van de Water Makelaars**

Keizerstraat 91-93

076-5242400

[breda@vandewatergroep.nl](mailto:breda@vandewatergroep.nl)

**BORG DONCK**

v25-04-2022